

ZMLUVA O DIELO

na prípravu a realizáciu prác uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka.

1. Zmluvné strany

1.1 Zhotoviteľ: Roman Kolkus S-stav
Horná Maríková
Rovné 41
PSČ: 018 03
IČO: 41 499 701
DIČ:1044827432

1.2 Objednávateľ: ZSS Obce Horná Mariková
Ing. Hanuliaková
018 03 Horná Mariková 37
IČO: 42280338
DIČ: 2023863050

2. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná stavebné práce podľa cenovej ponuky.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

2.3 Predmetom zmluvy je stavebná práca v Hornej Marikovej – Pagaňov ZSS.

3. Ďalší záväzok zhotoviteľa

3.1 Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy.

4. Čas plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa ods. 2.1, 3.1, 4.3 tejto zmluvy v termíne:

Začiatok prác: 30.05.2016

Ukončenie prác:

07.06.2016

4.2 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia a nepriaznivého počasia, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

4.3 Stavebné práce, sa budú riadne evidovať v stavebnom denníku a potvrdzovať podpisom zo strany objednávateľa alebo jeho stanoveným zástupcom.

4.4 Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia.

5. Spolupôsobenie objednávateľa

5.1 Zhotoviteľ pri rekonštrukčných prácach dodrží Vyhlášku č. 532/2002 Z. z. o všeobecno-technických požiadavkách ako aj všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia v dotknutej časti stavby.

5.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení napojenia elektrického prúdu, vody. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ ihneď od doručenia požiadavky zhotoviteľa. Pre prípad spolupôsobenia, ktoré objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, dohodnú zmluvné strany osobitnú lehotu.

5.3 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.

6. Cena a platobné podmienky

6.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo – stavebné práce v rozsahu čl. 2 a 3 je spracovaná v súlade so zák. č. 18/1996 z.z. o cenách.

Cena predmetu diela za vykonané rekonštrukčné práce je : 1230,75 Eur

DPH 19 % : 0,- Eur

Cena spolu : 0,- Eur

slovom: tisícvestotridsať euro a sedemdesiatpäť centov.

6.2 Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiada zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

6.3 Ďalej sa objednávateľ a zhotoviteľ dohodli, že celková suma za stavebné práce bude vyplatená do dvoch pracovných týždňov po ukončení prác na základe vystavenej faktúry a preberacieho protokolu.

6.4 Ďalej sa dohodol zhotoviteľ s objednávateľom, bez zálohovej platby vo výške 0,00,- euro a to po doručení materiálu.

7. Zodpovednosť za vady, záruka

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za závady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

7.4 Záručná doba je zo zákona 2 roky a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie /závady diela/ bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 30 dní od uplatnenia reklamácie.

7.6 Záruka sa nevzťahuje na prácu, pri ktorej bol dodaný materiál objednávateľom.

8. Zmluvné pokuty

8.1 Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 5% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

8.2 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v ods. 7.5 zmluvy.

8.3 Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 5% z nezaplatenej sumy za každý deň meškania.

9. Záverečné ustanovenia

9.1 Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou. A nie medzi objednávateľom v zastúpení a zhotoviteľom v zastúpení.

9.2 Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.

9.3 Na predmet tejto zmluvy sa vzťahujú autorské práva zhotoviteľa.

9.4 Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

10.4 Zmluvu si obidve strany riadne prečítali, ich obsahu porozumeli a na znak slobodnej vôle podpísali.

V Horná Mariková dňa 27.05.2016

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dodávateľ: Kolkus Roman S-stav.sk
Horná Maríková
Rovné 41
IČO: 41 499 701
DIČ: 1044827432

Objednávateľ: ZSS Obce Horná Mariková
Ing. Hanuliaková
018 03Horná Mariková
IČO:42280338
DIČ:2023863050

CENOVÁ PONUKA

1. Na základe Vašej požiadavky Vám zasielam cenovú ponuku, komplet aj z materiálom na vykonanie stavebných prác v ZSS Horná Mariková.
2. Cena za vykonanie stavebných prác aj s materiálom je: 1230,75 , - EUR.

Táto cena zahŕňa navrhovaný rozsah prác:

Exteriér omietka:

- osekánie zbíjacím kladivom starú opadávaciu omietku na cca štyroch miestach..... 60 euro
- hĺbková penetrácia 35 euro
- spevnenie prasknutého muriva chemickou kotvou a následne celoplošným presieťkovaním v dvoch miestach 85 euro
- natiahnutie strojovej omietky +povrchová úprava cca 9,5m2..... 102,25 euro
- oprava menších prasklín fasády do 4mm 54 euro
- penetrácia pod akrylátovú farbu cca 114,3 m2..... 88 euro
- maľovanie fasády na bielo akrylátovou farbou 2x cca 114,3m2 571,5 euro
- maľovanie fasády (sokla) farebne 2x cca 15m2.....95 euro
- zakrývanie podlady a obliepanie stien 50 euro
Spolu: 1140,75 euro

Presun a doprava materiálu:

- dopravné náklady materiálu 60 euro
- presun hmôt 30 euro
Spolu: 90 euro

Táto cenová ponuka sa môže líšiť od konečnej ceny a to na základe dodatočných prác neuvedených v Cenovej ponuke.

3. Poskytovanie týchto prác je možné od: mája 2016.
Začiatok prác: 30.05.2016
Ukončenie prác:07.06.2016
Nie som platcom DPH.

Roman Kolkus S-stav.sk

dodávateľ